



**Nouvelle Aquitaine**, Pyrénées Atlantiques (64), Vallée d'OSSAU.

La résidence Les Marmottes est située en bordure des pistes de ski et des sentiers pédestres, à proximité des commerces. Les logements sont équipés de placards à skis individuels. Logement Non-Fumeur.

L'accueil est assuré à l'Agence BARROSO.



## Studio cabine confort

## N°MAR8 - 1N étage



### Descriptif hébergement :

1 entrée coin montagne, 1 chambre cabine, 1 salle de bain, 1 wc, 1 coin montagne, 1 séjour, 1 fenêtre, exposé S.E..

Nombre maximum d'occupants : 8



### Salon :

1 canapé convertible 160 2 pl. , télévision, vue pistes, exposé au S.E.



### Couchage :

- 1 coin montagne: 2x2 Lits 80 superposés avec 4 tiroirs, 1 placard.  
- 1 chambre : 1 lit double 140, 1 placard, télévision

**Le couchage en hauteur ne convient pas aux enfants de -6 ans.**



### Sanitaire :

- Salle de bain:  
1 vasque, 1 baignoire et 1 sèche-cheveux  
- 1 WC séparé



### Cuisine :

Coin cuisine ouvert sur le séjour:  
1 table vitrocéramique avec 4 feux, 1 four combiné micro-ondes, 1 lave-vaisselle, 1 réfrigérateur avec bac conservateur, 1 cafetière électrique, 1 grille-pain, batterie de cuisine et vaisselle.



### Superficie :

Environ 40 m<sup>2</sup>  
Entrée: 4,0 m<sup>2</sup>, Séjour: 16 m<sup>2</sup>, Chambre: 7 m<sup>2</sup>, Coin montagne: 4 m<sup>2</sup>, Salle de bains: 3 m<sup>2</sup>, WC séparé: 1,5 m<sup>2</sup>,



### Distance :

Centre station : 20 m  
Commerces : 150 m  
Station Thermale : 8 Km  
Ecole de ski : 50 m  
Piste de ski : 20 m



### Autres :

-Les animaux sont acceptés après accord et avec un supplément.

-Cumulus et chauffage électrique. revêtement de sol moquette et lino, aspirateur.



## Services

### Inclus

- Linge de lit (1 drap housse, 1 housse de couette, 1 taie d'oreiller/personne)
- Kit entretien (comprend 1 éponge, 1 produit vitre, 1 produit vaisselle, 1 produit Lave-vaisselle, 1 produit four, 1 produit sdb)
- Kit bébé (selon disponibilité sur réservation)
- Service de prêt (fer et planche à repasser, barrière de lit, livres, jeux de société, baignoire bébé, sac à dos porte bébé, sous réserve de disponibilité)

### Non inclus (payant en option)

- Arrivée matinale (votre logement dès 11h00 au lieu de 16h00)
- Ménage final (avec ou sans coin cuisine et la vaisselle)
- Ménage journalier
- Linge de toilette (1 serviette, 1 drap de bain)
- Pack confort (Lit fait, linge de toilette)
- SKIPLUS (Remontées mécaniques et matériel de ski)
- SKILOC (location de matériel de ski négocié)
- SKIPASS (réduction sur les remontées mécaniques)
- Formule RESTAURATION (petit-déjeuner, diner, 1/2 pension, pension)

