

ETAT DESCRIPTIF du Lot EUR301

(Arrêté du 16 mai 1967 - BOSP du 18 mai 1967)

AGENCE BARROSO

Le Chalet
64440 GOURETTE

TEL: 05.59.05.10.13

Mail: info@gourette-immo.fr

Carte Professionnelles N°1080 T/G
délivrées par la Préfecture
des Pyrénées Atlantiques
R.C.A OLORON: 439 708 363

Adresse du bien loué Résidence: **EURONEIGE**
N°301 - 3^eétage

64440 GOURETTE

Type de bien: 2 pièces confort Surface : **40** m²
Situation: Centre station Pièce(s) : 3
Vue: Pistes Chambre (s) : 2
Exposition: Sud-Ouest Nbre Maximum Occupants : 6
Nuissances:

Descriptif

Rés Euroneige n°31 sur plan station, à 150m des pistes, ascenseur. Commerces à 100m.
Appartement 2 pièces catégorie confort, équipé et meublé pour 6 pers, 3^eétage, vue Montagne-pistes, m², expo Sud-Est Sud-Ouest, chauffage élec. Chambre canapé-lit 140, balcon, Salle de bains, lavabo, baignoire et WC. Séjour canapé lit 2 pl, TV couleur, balcon.
Espace cuisine: plaque vitro 4 feux, four, MO, frigo avec bac conservateur, lave vaisselle, cafetière électrique, grille-pain.

En supplément: Animaux 40euros/animal, Taxe de séjour.

En Option:

Formules RESTAURATION(petit déjeuner, diner, 1/2 pension), Linge de toilette, Ménage journalier et de départ, Arrivée matinale.

Hiver: Location de matériel SKILOC, Remontées Mécaniques SKIPASS, Parking,

Eté: LOUPASS (remontées mécaniques et remises commerçants et activités)

Distance

Centre Station: 50m	Piscine Municipale : 12 km
Commerces: 150m	Station Thermale : 8 km
Pistes Alpin : 100m	Gare (Pau) : 50 km
Ecole de ski : 150m	Aéroport (Pau) : 60 km
Pistes Fond : 4 km	Mer (Biarritz) : 170 km

Désignation pièce / m ²	Couchage	Vue
Entrée 2,0 m ²		
Séjour 18,0 m ²	Banquette lit	Non dégagée
Coin-cuisine		
Coin nuit 4,0 m ²	2 lits superposés en 70	
Chambre 9,0 m ²	Canapé BZ 140	Montagne- Pistes
Salle de bain 5,0 m ²		

Construction classique en dur : oui Ascenseur : oui
Logement situé dans un immeuble : oui Balcon : oui
Eau chaude et froide : oui Terrasse : non
Electricité : 220 V Vaisselle pour : 6

Contraintes

Animaux acceptés : oui Catégorie : 2 pièces confort
Co-occupé : non

Confort

Réfrigérateur	oui	Télévision	oui
2 plaques	non	Fer à repasser	non
4 plaques	oui	Douche	oui
Four ou mini Four	oui	Baignoire	non
Four Micro-ondes	oui	WC séparés	oui
Lave vaisselle	oui	Téléphone	non
Cafetière électrique	oui		

