

ETAT DESCRIPTIF du Lot **PRI53**

(Arrêté du 16 mai 1967 - BOSP du 18 mai 1967)

<p>AGENCE BARROSO Le Chalet 64440 GOURETTE</p> <p>TEL: 05.59.05.10.13 Fax: 05.59.05.12.30 Mail: info@gourette-immo.fr</p> <p>Carte Professionnelles N°1080 T/G délivrées par la Préfecture des Pyrénées Atlantiques R.C.A OLORON: 439 708 363</p>	<p>Adresse du bien loué Résidence: PRIMEVERES N°53 - 2°étage</p> <p>64440 GOURETTE</p>																												
<p>Descriptif</p>	<p>Type de bien: Studio confort Surface : 33 m² Situation: Haut de station Pièce(s) : 1 Vue: Pistes Chambre (s) : 0 Exposition: S/O Nbre Maximum Occupants : 6 Nuissances:</p>																												
<p>Rés Primevères n°11 sur plan station, à 300m des pistes, ascenseur. Commerces à 250m. Studio équipé et meublé catégorie confort pour 6 pers, 2° étage, vue pistes station, 30m², balcon fermé expo S.O, chauffage élec. Alcôve 2*2 lits superposés, sdb lavabo, baignoire et WC indépendants. Séjour canapé lit 2 pl, TV. Cuisine: plaque vitro 4 feux, four, frigo, lave-vaisselle, micro-ondes, cafetière électrique.</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Désignation pièce / m²</th> <th>Couchage</th> <th>Vue</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Entrée alcôve 8,0 m²</td> <td>2 x 2 Lits 80 superposés</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Séjour 20,0 m²</td> <td>Canapé-lit 2 Places 140</td> <td>Pistes</td> </tr> <tr> <td>Coin-cuisine</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Salle de bains 3,0 m²</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>Construction classique en dur : oui Ascenseur : oui Logement situé dans un immeuble : oui Balcon : oui Eau chaude et froide : oui Terrasse : non Electricité : 220 V Vaisselle pour : 6</p> <p>Contraintes</p> <p>Animaux acceptés : oui Catégorie : Studio confort Co-occupé : non</p>	Désignation pièce / m ²	Couchage	Vue	Entrée alcôve 8,0 m ²	2 x 2 Lits 80 superposés		Séjour 20,0 m ²	Canapé-lit 2 Places 140	Pistes	Coin-cuisine			Salle de bains 3,0 m ²															
Désignation pièce / m ²	Couchage	Vue																											
Entrée alcôve 8,0 m ²	2 x 2 Lits 80 superposés																												
Séjour 20,0 m ²	Canapé-lit 2 Places 140	Pistes																											
Coin-cuisine																													
Salle de bains 3,0 m ²																													
<p>Distance</p> <p>Centre Station: 250m Piscine Municipale : 12 km Commerces: 300m Station Thermale : 8 km Pistes Alpin : 250m Gare (Pau) : 50 km Ecole de ski : 300m Aéroport (Pau) : 60 km Pistes Fond : 4 km Mer (Biarritz) : 170 km</p>	<p>Confort</p> <table border="1"> <tbody> <tr> <td>Réfrigérateur</td> <td>oui</td> <td>Télévision</td> <td>oui</td> </tr> <tr> <td>2 plaques</td> <td>non</td> <td>Fer à repasser</td> <td>non</td> </tr> <tr> <td>4 plaques</td> <td>oui</td> <td>Douche</td> <td>non</td> </tr> <tr> <td>Four ou mini Four</td> <td>oui</td> <td>Baignoire</td> <td>oui</td> </tr> <tr> <td>Four Micro-ondes</td> <td>oui</td> <td>WC séparés</td> <td>oui</td> </tr> <tr> <td>Lave vaisselle</td> <td>oui</td> <td>Téléphone</td> <td>NON</td> </tr> <tr> <td>Cafetière électrique</td> <td>oui</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Réfrigérateur	oui	Télévision	oui	2 plaques	non	Fer à repasser	non	4 plaques	oui	Douche	non	Four ou mini Four	oui	Baignoire	oui	Four Micro-ondes	oui	WC séparés	oui	Lave vaisselle	oui	Téléphone	NON	Cafetière électrique	oui		
Réfrigérateur	oui	Télévision	oui																										
2 plaques	non	Fer à repasser	non																										
4 plaques	oui	Douche	non																										
Four ou mini Four	oui	Baignoire	oui																										
Four Micro-ondes	oui	WC séparés	oui																										
Lave vaisselle	oui	Téléphone	NON																										
Cafetière électrique	oui																												
																													
	 <p>PRIMEVERES N°53 Studio cabine 6 PL Surface 33M² 9.3m</p>																												