

# ETAT DESCRIPTIF du Lot BEL73

(Arrêté du 16 mai 1967 - BOSP du 18 mai 1967)

<p><b>AGENCE BARROSO</b>  <b>Le Chalet</b>  <b>64440 GOURETTE</b></p> <p><b>TEL: 05.59.05.10.13 Fax: 05.59.05.12.30</b>  <b>Mail: info@gourette-immmo.fr</b></p> <p>Carte Professionnelles N°1080 T/G          délivrées par la Préfecture          des Pyrénées Atlantiques          R.C.A OLORON: 439 708 363</p>	<p><b>Adresse du bien loué</b> Résidence: <b>BELLEVUE</b>  <b>N°73 - 3<sup>e</sup>étage</b></p> <p><b>64440 GOURETTE</b></p>																												
<p align="center"><b>Descriptif</b></p>	<p>Type de bien: 2 pièces confort      Surface : <b>32</b> m<sup>2</sup>          Situation: Haut de station      Pièce(s) : 2          Vue: Vallée      Chambre (s) : 1          Exposition: Ouest      Nbre Maximum Occupants : 5          Nuissances:</p>																												
<p>Rés Bellevue n°36 sur plan station, à 350m des pistes, ascenseur. Commerces à 200m.          Appartement 2 pièces catégorie confort équipé et meublé pour 4/6 pers, 4<sup>e</sup> étage, balcon vue vallée, 32m<sup>2</sup>, expo Ouest, chauffage collectif. Chambre lit mezzanine 140 et canapé lit. Sdb lavabo, baignoire et WC. Séjour canapé lit 2 pl, TV. Cuisine: plaque vitro 2 feux, four, frigo, cafetière élec, grille pain, micro-ondes. Non Fumeur. Animaux non admis.</p> <p>En supplément: Taxe de séjour, WIFI selon couverture.          En Option:          Formules RESTAURATION( petit déjeuner, diner, 1/2 pension), Linge de toilette, Ménage journalier et de départ, Arrivée matinale.          Hiver: Location de matériel SKILOC, Remontées Mécaniques SKIPASS, Parking,          Eté: LOUPASS (remontées mécaniques et remises commercants et activités)</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Désignation pièce / m<sup>2</sup></th> <th>Couchage</th> <th>Vue</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>Chambre 1</b> 9,0 m<sup>2</sup></td> <td><b>Lit mezzanine + canapé lit</b></td> <td><b>Montagnes</b></td> </tr> <tr> <td><b>Séjour</b> 15,0 m<sup>2</sup></td> <td><b>Canapé Clic-Clac 2 places</b></td> <td><b>Vallée</b></td> </tr> <tr> <td><b>Coin-cuisine</b></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Salle de bain</b> 3,0 m<sup>2</sup></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>WC</b> 1,5 m<sup>2</sup></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Désignation pièce / m <sup>2</sup>	Couchage	Vue	<b>Chambre 1</b> 9,0 m <sup>2</sup>	<b>Lit mezzanine + canapé lit</b>	<b>Montagnes</b>	<b>Séjour</b> 15,0 m <sup>2</sup>	<b>Canapé Clic-Clac 2 places</b>	<b>Vallée</b>	<b>Coin-cuisine</b>			<b>Salle de bain</b> 3,0 m <sup>2</sup>			<b>WC</b> 1,5 m <sup>2</sup>												
Désignation pièce / m <sup>2</sup>	Couchage	Vue																											
<b>Chambre 1</b> 9,0 m <sup>2</sup>	<b>Lit mezzanine + canapé lit</b>	<b>Montagnes</b>																											
<b>Séjour</b> 15,0 m <sup>2</sup>	<b>Canapé Clic-Clac 2 places</b>	<b>Vallée</b>																											
<b>Coin-cuisine</b>																													
<b>Salle de bain</b> 3,0 m <sup>2</sup>																													
<b>WC</b> 1,5 m <sup>2</sup>																													
<p align="center"><b>Distance</b></p> <p>Centre Station: 150m      Piscine Municipale : 12 km          Commerces: 350m      Station Thermale : 8 km          Pistes Alpin : 200m      Gare (Pau) : 50 km          Ecole de ski : 350m      Aéroport (Pau) : 60 km          Pistes Fond : 4 km      Mer (Biarritz) : 170 km</p>	<p>Construction classique en dur : oui      Ascenseur : oui          Logement situé dans un immeuble : oui      Balcon : oui          Eau chaude et froide : oui      Terrasse : non          Electricité : 220 V      Vaisselle pour : 5</p> <p><b>Contraintes</b></p> <p>Animaux acceptés : non      Catégorie : 2 pièces confort          Co-occupé : non</p>																												
	<p align="center"><b>Confort</b></p> <table border="1"> <tbody> <tr> <td>Réfrigérateur</td> <td>oui</td> <td>Télévision</td> <td>oui</td> </tr> <tr> <td>2 plaques</td> <td>oui</td> <td>Fer à repasser</td> <td>non</td> </tr> <tr> <td>4 plaques</td> <td>non</td> <td>Douche</td> <td>non</td> </tr> <tr> <td>Four ou mini Four</td> <td>oui</td> <td>Baignoire</td> <td>oui</td> </tr> <tr> <td>Four Micro-ondes</td> <td>oui</td> <td>WC séparés</td> <td>oui</td> </tr> <tr> <td>Lave vaisselle</td> <td>non</td> <td>Téléphone</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Cafetière électrique</td> <td>oui</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Réfrigérateur	oui	Télévision	oui	2 plaques	oui	Fer à repasser	non	4 plaques	non	Douche	non	Four ou mini Four	oui	Baignoire	oui	Four Micro-ondes	oui	WC séparés	oui	Lave vaisselle	non	Téléphone		Cafetière électrique	oui		
Réfrigérateur	oui	Télévision	oui																										
2 plaques	oui	Fer à repasser	non																										
4 plaques	non	Douche	non																										
Four ou mini Four	oui	Baignoire	oui																										
Four Micro-ondes	oui	WC séparés	oui																										
Lave vaisselle	non	Téléphone																											
Cafetière électrique	oui																												
																													
																													